

# **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

## **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ**

### **D.1. Dokumentace stavebního objektu SO 01 Výměna dveří za požární uzávěry**

#### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení a) Technická zpráva**

Název stavby : **Domov pro seniory Mitrov – Výměna dveří na chodbách v prostoru  
DS Mitrov**

Místo stavby : **Obec Strážek  
k.ú. Mitrov  
parcela č. st. 1**

Stavebník : **Kraj Vysočina  
Žižkova 1882/57  
586 01 Jihlava**

Číslo zakázky : **29\_2024**

Datum : **2024-11**

Počet stránek: **10**

Zodpovědný projektant:  
Ing. Petr Severa

Vypracoval:  
Ing. Lukáš Hrubý

## **OBSAH**

a)	Účel objektu::	3
b)	Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:	3
c)	Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby:	4
d)	Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení:	9
e)	výpis použitých norem	9

**a) Účel objektu::**

Účel užívání se záměrem nemění

Objekt bude sloužit jako objekt občanské vybavenosti – Domov pro seniory.

**b) Architektonické, výtvarné, materiállové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:**

Jedná se o bývalý zámek založený v roce 1779 Josefem Toussaintem. Bývalý tříkřídlý zámek prošel první přestavbou v roce 1779 Josefem Toussaintem a v letech 1890-1891 byl přestavěn a rozšířen v romantickém novogotickém stylu rodem Gudensů podle návrhů A. Prokopa. Zámek má tři křídla s věžemi v nárožích a nad hlavním vchodem. Na konci osmdesátých let byl objekt rozšířen o nové křídlo, přičemž starší zámek nebyl touto přístavbou nijak narušen.

Původní stavba zámku je půdorysného tvaru U, je dvoupodlažní zděný objekt s valbovou střechou s věžemi. Navazující přistavěné části spojovací, ubytovací a technická jsou třípodlažní se sedlovými střechami.

Krytina je tvořena falcovaným plechem v kombinaci s profilovanou střešní krytinou Lindab červené barvy. Fasáda budovy je většinou tvořena stříkaným břízkolitem bílé barvy s červenými šambránami kolem oken a dveří.

Část stropní konstrukce nad 2.NP byla v minulosti sanována železobetonovou deskou do ocelových travéz. Ve zbylé části byly odstraněny vrchní pochůzní vrstvy až na nosné trámy, které byly podrobeny dendrologickému a statickému průzkumu. Po provedení sanačních prací bylo provedeno zateplení částí s trémovým stropem foukanou minerální vatou v min. tl. 300 mm

Navrhovanými stavebními úpravami nebude narušena vnější kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení, neboť stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu.

Přístup a příjezd k areálu z jihozápadní strany po místní komunikaci p.č. 126/1, která je napojena ze silnice III/38510.

Hlavní vstup do objektu je z jihozápadní strany přes areál domova.

Objekt je členěn na 4 části, a to hlavní budovu zámku, dále spojovací část, ubytovací část a prádelnu.

**SO 01 Výměna dveří za požární uzávěry**

Stavební úpravy spočívají ve výměně stávajících dveří za požární uzávěry s požadovanou požární odolností min EI 30 DP3 nebo uzavření vymezených prostorů od prostorů chráněných únikových cest za účelem splnění požadavků požárně bezpečnostních řešení, a to v osazení celkového počtu 15 ks nových požárních uzávěrů.

A dále v oddělení prostoru vstupu v 1.NP jež je součástí chráněné únikové cesty od sousedního požárního úseku a to samonosným podhledem tvořeným sádkokartonovými deskami na ocelové nosné konstrukci, mezi nosnou konstrukcí s výplní minerální vatou a s krytím konstrukce zhora sádkokartonovými deskami.

Stávající okno v 2.NP ubytovací části mezi podestou schodiště na chráněné únikové cestě a sousedním požárním úsekem skladu bude uzavřeno z prostoru skladu sádkokartonovou konstrukcí s požární odolností min EI 30 DP1, oboustranně opláštěnou sádkokartonovými deskami na ocelové konstrukci.

Při návrhu stavby byly vzhledem k charakteru stavby uplatněny požadavky na přístupnost dle ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání. Nové dveře budou v provedení jako bezprahové.

### c) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby:

## SO 01 Výměna dveří za požární uzávěry

### Práce HSV

#### Bourání konstrukcí

Spočívá ve vyvěšení dřevěných křídel a vybourání ocelových zárubní u pol. 1.01, 1.02, 2.03, 3.06 a v části zámku u dveří do sesterny pol. 3.11 a na schodiště pol. 3.12., vybourání stávajících plastových dveří 2.04 do skladu, vybourání kovových stěn s dvoukřídlovými dveřmi na chodbách v bytovací části v 2.NP a 3.NP pol. 2.05 a 3.07. Vyvěšení dřevěných křídel a vybourání kovových zárubní na chodbě ve spojovací části pol. 3.09, vyvěšení křídel posuvných dveří a vybourání dřevěné zárubně a vybourání prahu v kavárně pol. 3.10

#### Omítky

Po provedení stavebních úprav bude v dotčených místech proveden po výměně dveří zapraní omítek včetně malby.

#### Sádrokartonové konstrukce

**Příčka:** okenní otvor v 2.NP mezi podestou schodiště a skladem bude ze strany skladu upraven sádrokartonovou konstrukcí, která bude provedena jako jednoduchá konstrukce z profilů R-CW 50, opláštěná oboustranně jednovrstvě sádrokartonovými deskami 1x RB (A) tl. 12,5 mm, mezi nosnou konstrukcí bude vložena minerální izolace tl. min 50 mm.

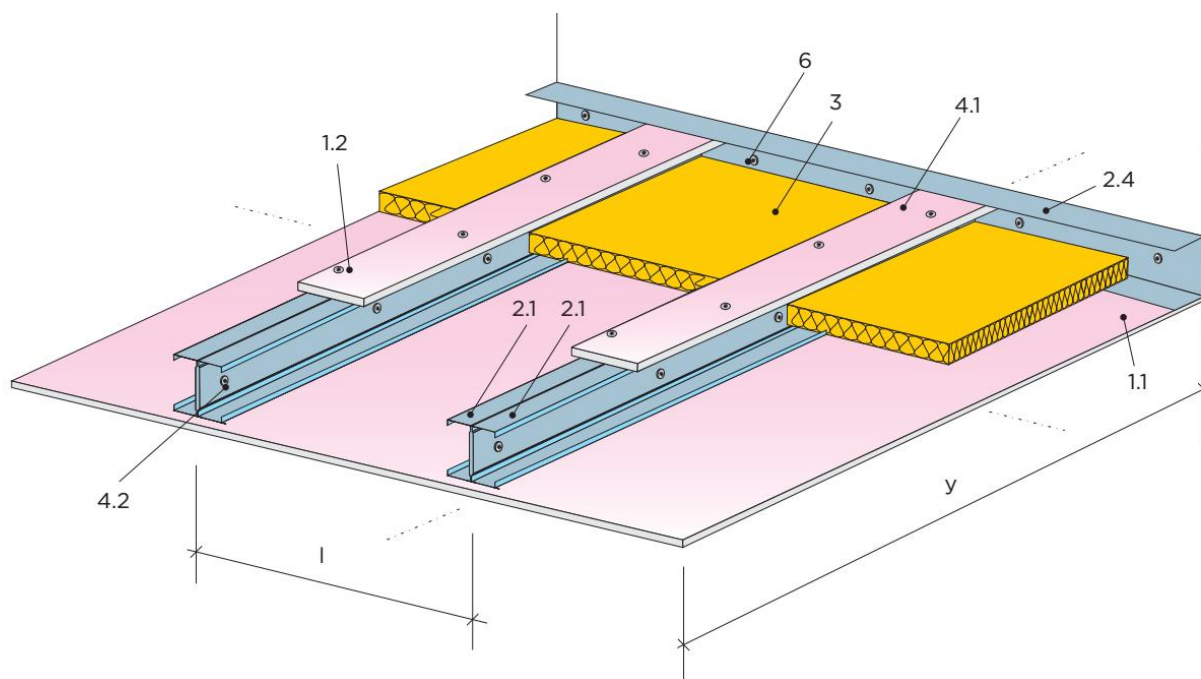
Po obvodě bude napojovací spára mezi SDK a konstrukcí upravena akrylovým tmelem a páskou.

Požadovaná požární odolnost konstrukce je min. EI 30 DP1.

**Podhledy:** v části 1.NP ve vstupní části únikové cesty bude proveden jako samonosný podhled s požární odolností EI 30 DP1 (shora i zdola) opláštěný z dolní strany jednovrstvě deskou RF (DF) tl. 18 mm. Nosná konstrukce podhledu bude kovová složená z 2x profilů R-CW 100 (o rozměrech 50/100/50 mm), profily budou ukotveny do bočních nosných konstrukcí. Po obvodě budou nosné profily nasunuty do obvodového profilu z R-UW 150 (40/150/40 mm). Mezera mezi koncem nosného profilu a obvodovým profilem je 5-10 mm. Obvodové profily budou k bočním konstrukcím kotveny vždy dvěma kotvicemi prostředky nad sebou v osové vzdálenosti po max. 600 mm, ve zděné konstrukci je nutno použít natloukací hmoždinky délky min 60 mm. Profily nosné konstrukce budou k sobě sešroubovány šrouby 421 LB 4,2x13 v osové vzdálenosti po max. po 500 mm.

Profily nosné konstrukce budou zhora kryty pruhem sádrokartonové desky z 2x RF tl. 12,5 mm o šíři 120 mm. Mezi nosnými profily bude vložena minerální izolace tl. 40 mm o min objemové hmotnosti 40 kg/m<sup>3</sup>. Spáry mezi deskami budou zatmeleny dle technologického postupu výroby.

Po obvodě bude napojovací spára mezi SDK a konstrukcí upravena akrylovým tmelem a páskou.



### Doplňky

Při provádění bouracích prací bude dotčený prostor od ostatních užívaných prostor domova chráněn protiprachovými zábranami z rámové konstrukce OSB desek a plachet, případný prostor pro skladování materiálů nebo vybouraných hmot ve vnějších prostorách bude označen a oplocen, v dotčených místech stavby bude průběžně odklizen stavebního materiál a odpadu z únikových cest a bude průběžně prováděno zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, vyčištění a umytí oken dveří s rámy, zárubněmi.

### Práce PSV

#### Požární uzávěry

Požární uzávěr je výrobek, který je složen z dveřního křídla, zárubně, kování (zámek, klika, kukátko). Tak, jak je požární uzávěr zkoušen, musí být namontován do stavby. Montáž musí provést oprávněná osoba, která má od výrobce pověření, že smí montovat požární uzávěry.

Každý požární uzávěr musí být označen identifikačním štítkem, kde je uvedeno: výrobce, typ a požární odolnost, výrobní číslo a další příslušenství (samouzavírač, zpěnitelné těsnění, kouřotěsnost)

Tento výrobek, který musí být odzkoušen v akreditované laboratoři autorizované osoby, která vydává na požární uzávěr (dveře) certifikát.

#### **1.01 ubytovací část 1.NP - prádelna - 1ks**

Nový požární uzávěr 800/1970 mm

Rozměry otvoru 900 / 2240 mm

Typ a orientace otočné jednokřídlové - levé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C,

Barva	zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)
Provedení	dveře plné hladké, včetně zárubně ocelové obložkové
Výplň	bez prosklení
Kování	klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek
Příslušenství	samozavírače C5, s lištou + montážní plech, bez prahu

### **1.02 ubytovací část 1.NP – sklad - 1ks**

Nový požární uzávěr 600/1970 mm

Rozměry otvoru 770 / 2240 mm

Typ a orientace otočné jednokřídlové - pravé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva	zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)
Provedení	dveře plné hladké, včetně zárubně ocelové obložkové
Výplň	bez prosklení
Kování	klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek
Příslušenství	samozavírače C5, s lištou + montážní plech, bez prahu

### **2.03 ubytovací část 2.NP– sklad - 1ks**

Zavěšení nového křídla 600/1970 mm do stávající ocelové zárubně.

Typ a orientace otočné jednokřídlové - pravé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva	zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)
Provedení	dveře plné hladké, včetně zárubně ocelové obložkové
Výplň	bez prosklení
Kování	klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek
Příslušenství	samozavírače C5, s lištou + montážní plech, bez prahu

### **2.04 ubytovací část 2.NP - sklad - 1ks**

Nový požární uzávěr 970/2310 mm

Rozměry otvoru 1070 / 2360 mm

Typ a orientace otočné jednokřídlové - pravé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva	zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)
Provedení	dveře prosklené ze 2/3, , včetně zárubně systémové rámové
Výplň	prosklené ze 2/3 – čiré požární jednosklo
Kování	klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek
Příslušenství	Samozavírač C5, požární konzole s elektromagnetickým zajištěním dveří v otevřené poloze – ovládací tlačítko na zdi + napojení na stávající EPS, bez prahu

### **2.05 ubytovací část – chodba/ CHÚC - 2.NP - 2ks**

Nový požární uzávěr 1900/2200 mm

Rozměry otvoru 2050 / 2740 mm

Typ a orientace otočné dvoukřídlové – levé, nadsvětlík

Požární odolnost EI 30 DP3 – C + K

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení automatické, křídlo prosklené 400 mm do podlahy, vodorovná madla přes celou šířku ve výši 800-900 mm, nadsvětlík fix, včetně zárubně systémové rámové

Výplň číré požární jednosklo

Kování klika – klika, vč. Rozet

Příslušenství Automatický pohon s příslušenstvím, elektromotorický zámek – ovládací tlačítko na zdi + napojení na stávající EPS, bez prahu

### **3.06 ubytovací část 3.NP – sklad plínek - 1ks**

Zavěšení nového křídla 600/1970 mm do stávající ocelové zárubně.

Typ a orientace otočné jednokřídlové - pravé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C, montáž samozavírače C5.

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení dveře plné hladké, včetně zárubně ocelové obložkové

Výplň bez prosklení

Kování klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek

Příslušenství samozavírače C5, s lištou + montážní plech, bez prahu

### **3.07 ubytovací část 3.NP – chodba / CHÚC - 2ks**

Nový požární uzávěr 1900/2200 mm

Rozměry otvoru 2060 / 2730 mm

Typ a orientace otočné dvoukřídlové – levé, nadsvětlík

Požární odolnost EI 30 DP3 – C + K

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení automatické, křídlo - prosklené 400 mm do podlahy, vodorovná madla přes celou šířku ve výši 800-900 mm, nadsvětlík fix, včetně zárubně systémové rámové

Výplň číré požární jednosklo

Kování klika – klika, vč. Rozet

Příslušenství Automatický pohon s příslušenstvím, elektromotorický zámek – ovládací tlačítko na zdi + napojení na stávající EPS, bez prahu

### **3.08 ubytovací část 3.NP - odpočívárna - 1ks**

Nový požární uzávěr 1400/2300 mm

Rozměry otvoru 3330 / 2390 mm

Typ a orientace posuvné jednokřídlové – pravé, s bočními díly

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva	zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)
Provedení	automatický posuvné, prosklené 400 mm do podlahy, boční díly – fix
Výplň	čiré požární jednosklo
Příslušenství	padací prahová spojka, bez prahu, labyrinty a požární vybavení dveří, elektropohon s příslušenstvím – ovládací tlačítko na zdi + napojení na stávající EPS

### **3.09 ubytovací část 3.NP – chodba spojovací část - 2ks**

Nový požární uzávěr 1400/1970 mm

Rozměry otvoru 1560 / 2115 mm

Typ a orientace otočné jednokřídlové – levé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení automatické, prosklené ze 2/3, vodorovné madlo přes celou šířku ve výši 800-900 mm, včetně zárubně systémové rámové

Výplň čiré požární jednosklo

Kování klika – klika, vč. Rozet

Příslušenství Automatický pohon s příslušenstvím, elektromotorický zámek – ovládací tlačítko na zdi + napojení na stávající EPS

### **3.10 ubytovací část 3.NP - kavárna - 1ks**

Nový požární uzávěr 1360/2050 mm

Rozměry otvoru 1460 / 2100 mm

Typ a orientace otočné jednokřídlové – levé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení automatický posuvné, prosklené od 400 mm

Výplň čiré požární jednosklo

Příslušenství padací prahová spojka, bez prahu, labyrinty a požární vybavení dveří, elektropohon s příslušenstvím – ovládací tlačítko na zdi + napojení na stávající EPS

### **3.11 zámek – sesterňa - 1ks**

Zavěšení nového křídla 900/1970 mm do stávající ocelové zárubně.

Typ a orientace otočné jednokřídlové - pravé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení prosklené ze 2/3, včetně zárubně ocelové obložkové

Výplň čiré požární jednosklo

Kování klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek

Příslušenství samozavírače C5, s lištou + montážní plech, bez prahu



### 3.12 zámek – schodiště - 1ks

Zavěšení nového křídla 900/1970 mm do stávající ocelové zárubně.

Typ a orientace otočné jednokřídlové - pravé

Požární odolnost EI 30 DP3 – C

Barva zlatý dub (alt. komaxit dle RAL)

Provedení dveře plné hladké, včetně zárubně ocelové obložkové

Výplň bez prosklení

Kování klika – klika, vč. Rozet, systémový střelkový zámek

Příslušenství samozavírače C5, s lištou + montážní plech, bez prahu

### Malby

Nové sádkartonové konstrukce budou opatřeny dvojnásobným nátěrem bílé barvy.

V místech výměny dveří bude provedena oprava maleb s penetrací podkladu a dvojnásobným nátěrem bílé barvy.

### d) Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení:

Z tohoto hlediska nejsou kladeny žádné požadavky.

### e) výpis použitých norem

#### Zákony

Zákon č. [283/2021](#) Sb., stavební zákon

Zákon č. [114/1992](#) Sb. o ochraně přírody a krajiny

Zákon č. [334/1992](#) Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu

Zákon č. [458/2000](#) Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Zákon č. [100/2001](#) Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

Zákon č. [274/2001](#) Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

Zákon č. [127/2005](#) Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích)

Zákon č. [201/2012](#) Sb. o ochraně ovzduší

Zákon č. [263/2016](#) Sb. atomový zákon

Zákon č. [541/2020](#) Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

#### Vyhlášky

Vyhláška č. [268/2009](#) Sb., o obecně technických požadavcích na stavby.

Vyhláška č. [398/2009](#) Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové

užívání staveb

Vyhláška č. [499/2006](#) Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. [501/2006](#) Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. [422/2016](#) Sb. o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje

### **Třídy norem ČSN**

01 Obecná třída

72 Stavební suroviny, materiály a výrobky

73 Navrhování a provádění staveb

74 Části staveb